

अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर

Ajmer Development Authority, Ajmer



प्रशासनिक प्रतिवेदन

2022.23

टोडरमल लेन, सिविल लाईन्स, अजमेर (राज.)

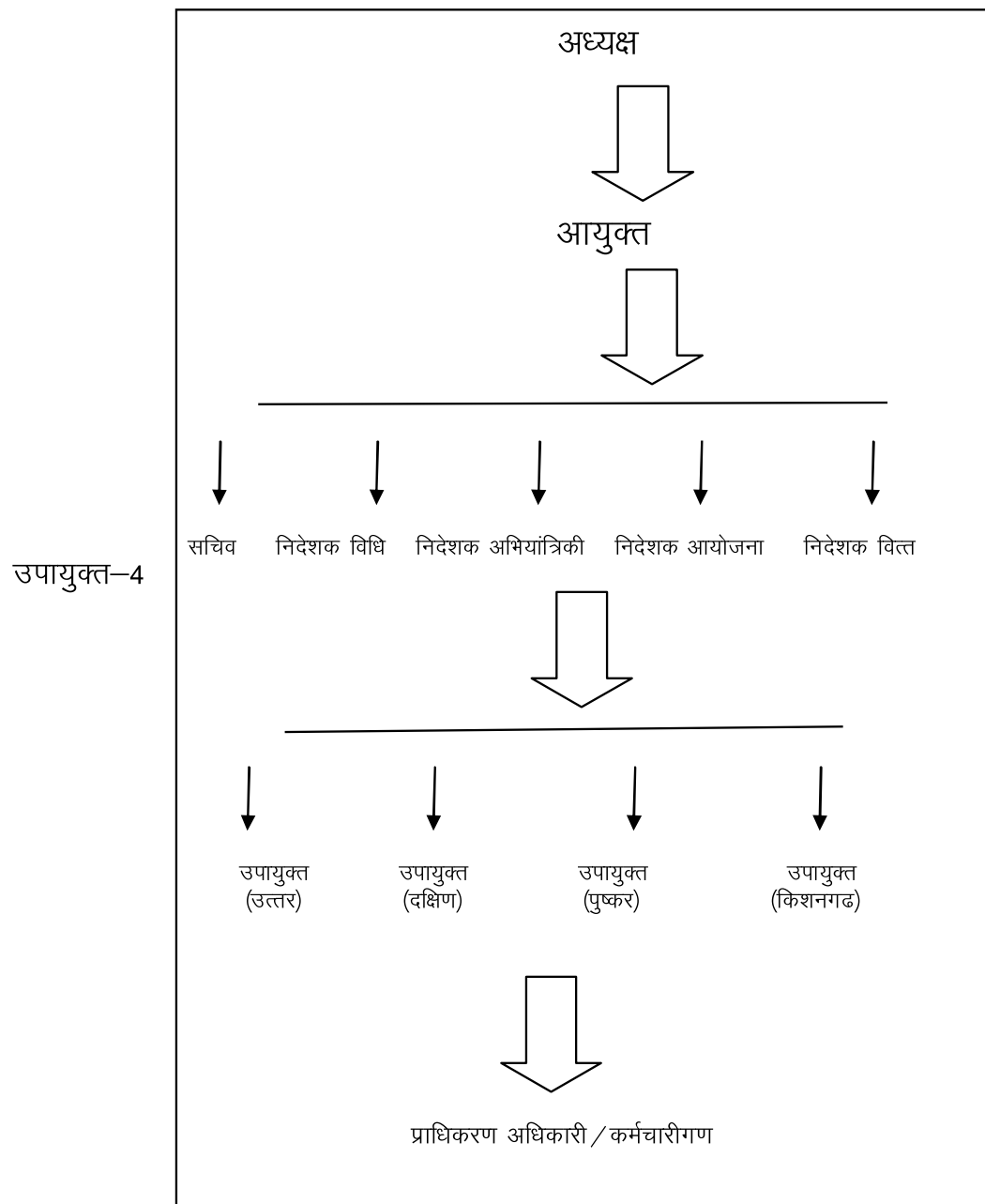
अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर का गठन :-

वर्ष 1960 में अजमेर नगर के नियोजित विकास हेतु नगर सुधार न्यास, अजमेर का गठन किया गया था। विकास की गति और नियोजन की आवश्यकता को मध्यनजर रखते हुए राज्य सरकार द्वारा नगर सुधार न्यास, अजमेर को 25 सितम्बर, 2013 को क्रमोन्नत करते हुए अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर का गठन किया गया है। पूर्व में नगर सुधार न्यास के क्षेत्राधीन 35 ग्राम थे। प्राधिकरण में तहसील पुष्कर के 12, किशनगढ़ 19, अजमेर 70, पीसांगन 10, नसीराबाद 07 राजस्व ग्रामों को शामिल किया गया है। अब कुल 118 राजस्व ग्राम प्राधिकरण क्षेत्र में है एवम् शहरी क्षेत्र अजमेर, किशनगढ़ एवं पुष्कर क्षेत्र प्राधिकरण क्षेत्र में शामिल है। इस क्षेत्र की कुल जनसंख्या 2011 की जनगणना के अनुसार लगभग 9.20 लाख है। प्राधिकरण क्षेत्र में 1,13,679 हैक्टेयर क्षेत्रफल आता है।

अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर का क्षेत्राधिकार :-

अजमेर विकास प्राधिकरण के क्षेत्राधिकार को कुल चार जोन में क्रमशः अजमेर (उत्तर), अजमेर (दक्षिण), पुष्कर एवं किशनगढ़ में बांटा गया है।

1. अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर का संगठनात्मक ढांचा—
वर्तमान में अजमेर विकास प्राधिकरण के संगठन का मूल ढांचा निम्नानुसार है—



प्राधिकरण के स्वीकृत , कार्यरत तथा रिक्त पदों का विवरण :-

अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर कार्यालय में वर्तमान में कुल स्वीकृत 204 पदों के विरुद्ध 101 अधिकारी/कर्मचारी नियुक्त/कार्यरत है, विवरण निम्नानुसार है –

क्र.सं	नवीन सृजित पद का नाम	स्वीकृत पदों की संख्या	वर्तमान में कार्यरत पदों की संख्या	रिक्त पदों की संख्या
1.	आयुक्त, IAS	1	1	0
2.	सचिव (IAS/RAS)	1	1	0
3.	उपायुक्त (वरिष्ठ RAS)	4	1	3
4.	निदेशक अभियांत्रिकी (मुख्य अभियन्ता)	1	1	0
5.	निदेशक नगर नियोजन (ACTP)	1	1	0
6.	निदेशक वित्त (FA)	1	1	0
7.	निदेशक विधि (Jt.LR)	1	1	0
	योग	10	7	3
अभियांत्रिकी प्रकोष्ठ				
8.	अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता	1	1	0
9.	अधीक्षण अभियन्ता (सिविल)	1	1	0
10	अधीक्षण अभियन्ता (विद्युत)	1	0	1
11	अधिशाली अभियन्ता (सिविल)	4	4	0
12	अधिशाली अभियन्ता (विद्युत)	1	0	1
13	सहायक अभियन्ता (सिविल)	10	6	4
14	सहायक अभियन्ता (विद्युत)	2	0	2
15	कनिष्ठ अभियन्ता (सिविल)	30	8	22
16	कनिष्ठ अभियन्ता (विद्युत)	4	3	1

क्र.सं	नवीन सृजित पद का नाम	स्वीकृत पदों की संख्या	वर्तमान में कार्यरत पदों की संख्या	रिक्त पदों की संख्या
17	वायरमेन (विद्युत)	1	1	0
	योग	55	24	31
	लेखा प्रकोष्ठ			
18	वरिष्ठ लेखाधिकारी	1	1	0
19	सहायक लेखाधिकारी ग्रेड-I	3	0	3
20	कनिष्ठ लेखाकार	7	1	6
	योग	11	2	9
	विधि प्रकोष्ठ			
21	सहायक विधि परामर्शी	1	0	1
22	वरिष्ठ विधि अधिकारी	1	1	0
23	कनिष्ठ विधि अधिकारी	1	1	0
	योग	3	2	1
	नगर आयोजना प्रकोष्ठ			
24	उप नगर नियोजक	1	0	1
25	सहायक नगर नियोजक	4	2	2
26	नगर नियोजन सहायक	1	0	1
27	वरिष्ठ प्रारूपकार	2	0	2
28	सर्वेयर	3	0	3
29	कनिष्ठ प्रारूपकार	3	0	3
30	ट्रेसर/अनुरेखक	3	0	3

क्र.सं	नवीन सृजित पद का नाम	स्वीकृत पदों की संख्या	वर्तमान में कार्यरत पदों की संख्या	रिक्त पदों की संख्या
31	फेरोमेन	1	0	1
	योग	18	2	16
	प्रवर्तन प्रकोष्ठ			
32	मुख्य नियंत्रक (अति. पुलिस अधीक्षक स्तर)	1	0	1
33	प्रवर्तन निरीक्षक (SI)	1	1	0
34	कांस्टेबल	6	6	0
	योग	8	7	1
	भूमि प्रकोष्ठ			
35	तहसीलदार	2	1	1
36	भू.अभिलेख निरीक्षक	3	3	0
37	पटवारी /अमीन	14	8	6
	योग	19	12	7
	भूमि अवाप्ति शाखा			
38	भूमि अवाप्ति अधिकारी (RAS)	1	0	1
39	भू. अभिलेख निरीक्षक	1	1	0
40	पटवारी /अमीन	2	1	1
	योग	4	2	2

क्र.सं	नवीन सृजित पद का नाम	स्वीकृत पदों की संख्या	वर्तमान में कार्यरत पदों की संख्या	रिक्त पदों की संख्या
निजी सचिव व मंत्रालयिक कार्मिक				
41	निजी सचिव (राजपत्रित)	1	0	1
42	वरिष्ठ निजी सहायक/अतिरिक्त निजी सचिव (राजपत्रित)	1	1	0
43	निजी सहायक	4	0	4
44	स्टेनो/शीघ्र लिपिक	4	0	4
45	(कार्यालय अधीक्षक) (राजपत्रित)	1	0	1
46	(सहायक कार्यालय अधीक्षक) सहायक प्राशासनिक अधिकारी	3	1	2
47	लिपिक ग्रेड-1/वरिष्ठ सहायक	10	6	4
48	लिपिक ग्रेड-11/कनिष्ठ सहायक	20	16	4
49	वाहन चालक	5	0	5
50	सहायक कर्मचारी	22	15	7
	योग	71	39	32
कम्प्यूटर अनुभाग				
51	प्रोग्रामर	1	0	1
52	सूचना सहायक	5	4	1
53	योग	6	4	2
	कुल योग	205	101	104

प्राधिकरण के आय स्रोत		
वित्तीय वर्ष 2022-23 (दिसम्बर 2022) तक विभिन्न स्रोतों से प्राप्त राशि का विवरण		
क्र.स.	मद	राशि (लाखों में)
1	भूमि विक्रय से आय	9664.23
2	डिपोजिट वर्क	1835.18
(i)	मेडिकल कॉलेज	1835.18
3	लीज राशि	1373.05
(i)	शहरी जमाबन्दी	354.17
(ii)	एकमुश्त शहरी जमाबन्दी / फ्री-होल्ड	1009.46
(iii)	शहरी जमाबन्दी ब्याज	9.42
4	नगर सौंदर्यीकरण / किराया पद्धति	44.40
5	विविध आय	879.98
(i)	विकास शुल्क	514.80
(ii)	भूमि उपयोग परिवर्तन	186.65
(iii)	एन.ओ.सी	54.89
(iv)	रोड कटिंग / पहुँचमार्ग	63.63
(v)	उपविभाजन पुर्नगठन	34.79
(vi)	पेनल्टी	19.97
(vii)	अन्य आय	5.25
6	ब्याज से आय	4.89
7	नियमन 60 प्रतिशत	390.69

8	हस्तान्तरण शुल्क	70.50
9	नियमतिकरण / अवधि विस्तार	73.52
योग		14336.44

विभागीय प्रमुख कार्य तथा प्रत्येक प्रमुख कार्य के विरुद्ध आलौच्य वर्ष में प्रगति एवं उसकी विगत 3 वर्ष से तुलना।

1. बी.एस.यू.पी. योजना

राशि (करोड़ में)

योजना	अनुमानित लागत (राशि करोड़ में)	व्यय 31.3.13 तक	वर्ष वार व्यय (करोड़ में)								2021-22 31.12.2021 तक	2022-23 31.12.2022 तक	31.12.21 तक कुल व्यय
			2013-14	2014-15	2015-16	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21			
i) बी.एस.यू.पी.	64.45	36.76	3.39	0.88	2.16	1.92	0.67	0.25	0.00	0.00	0.00	0.80	46.83

● शहरी गरीबों हेतु मूलभूत सेवा योजना (बी.एस.यू.पी.) :-

परियोजना दिनांक 21.03.2007 को स्वीकृत की गई हैं जिसके तहत भारत सरकार द्वारा परियोजना के संशोधित प्रस्ताव राशि रु. 64.45 करोड़ केन्द्र सरकार की स्वीकृती प्राप्त हो चुकी है। इस परियोजना के अन्तर्गत राशि रु. 50.00 करोड़ प्राप्त हुए हैं। प्राप्त राशि में से रु. 46.03 करोड़ व्यय किए जा चुके हैं।

अ) इन-सीटू विकास कार्य—

अजमेर शहर की कच्ची बस्तियों में 97 आवासों का पुनर्निर्माण कराया गया है। (अजमेर विकास प्राधिकरण एवं नगर निगम, अजमेर)

ब) पुनर्वास कार्य :—

तीन पुनर्वास स्थलों पहाड़गंज, लोहागल, किरानीपुरा में 664 आवास का निर्माण करवाया जा चुका है। निर्मित आवासों में से 664 आवासों का आवंटन लाभार्थियों को किया जा चुका है।

पहाड़गंज : 96 आवासों का (सार्वजनिक निर्माण विभाग, अजमेर) आवंटन किया जा चुका है।

लोहागल : 504 आवासों का आवंटन किया जा चुका है।

किरानीपुरा : 64 आवासों का (आवास विकास लि. , अजमेर) आवंटन किया जा चुका है।

भगवानगंज : 224 आवासों का निर्माण किया गया है पूर्व में संवेदक द्वारा कार्य अधूरा छोड़ा जाने के कारण पुनः निविदा आमंत्रित की गई, जिसके अन्तर्गत फिनिशिंग का कार्य प्रगतिरत है। जिसमें से 40 आवासों का निर्माण पूर्ण हो चुका है, जिनका आवंटन कर दिया गया है।

बी.एस.यू.पी योजना अन्तर्गत कुल 664 आवास निर्मित किये गये जिसमें से सभी आवासों का पात्रता के अनुसार आवंटन किया जा चुका है।

● मुख्यमंत्री जन आवास योजना—2015

मुख्यमंत्री जन आवास योजना के तहत प्राधिकरण में योजना के अन्तर्गत प्राधिकरण को उक्त योजना के तहत वर्ष 2022 तक 9000 आवासों का लक्ष्य दिया गया है। वर्तमान में इस योजना के अन्तर्गत प्राधिकरण की राजकीय भूमि एवं निजी खातेदारी भूमि पर आवास निर्माण कराने हेतु कार्यवाही विवरण निम्न प्रकार है :

क्र. स.	परियोजना सूचना	CMJAY के प्रावधान	स्वीकृत आवासों की संख्या	वर्तमान में निर्मित आवासों की संख्या		विशेष विवरण
				निर्मित	निर्माणाधीन	
अ	अजमेर विकास प्राधिकरण की भूमियों पर					
1.	विजिया राजे सिंधिया नगर (अविप्रा की सामान्य आवासीय योजना में 25 प्रतिशत मुख्यमंत्री जन आवास योजना हेतु आरक्षित)	—	EWS - 189 LIG - 42 Total - 231	—	—	प्राधिकरण की विजिया राजे सिंधिया नगर योजना में 25 प्रतिशत ई.डब्ल्यू.एस / एल.आई. जी हेतु भूखण्ड आरक्षित किये गये हैं जिसकी लॉटरी दिनांक 19.04.2018 को निकाली गई है, जिसमें चयनित आवंटियों को लीज डीड जारी किये जाने की कार्यवाही की जा रही है।
ब	निजी खातेदारी की भूमि पर					
1	श्री धीरज गुप्ता पुत्र श्री हरी मोहन गुप्ता अधिकृत प्रतिनिधि, ए.आर.जी इन्फ्रा डवलपर्स अजमेर राजस्व ग्राम घूघरा खसरा सं. 1382, 1383 क्षेत्रफल 13424.08 व. मी.	3-A (EWS/LIG Flats)	EWS - 236 LIG - 428 Total - 664	शून्य	शून्य	कार्य प्रारम्भ नहीं
2	श्री जयसिंह चौहान, अपेक्षा टाउनशिप राजस्व ग्राम चाचियावास, अजमेर क्षेत्रफल 30.80 हैक्टेयर	3-B (Plotted)	EWS - 956 LIG - 807 Total - 1763	शून्य	शून्य	कार्य प्रारम्भ नहीं
3	मैसर्स शालीमार बिल्डकॉन प्रा.लि. राजस्व ग्राम माकड़वाली खसरा सं. 1301	3-A (EWS/LIG Flats)	EWS - 51 LIG - 198 Total - 249	EWS - 51 LIG - 198 Total - 249	शून्य	निर्माण कार्य पूर्ण।
4	श्री मुकेश कुमार जिन्दल, श्री संजय कुमार जैन एवं डॉ. पारस चन्द जैन राजस्व ग्राम बलवन्ता (नसीराबाद) खसरा सं. 721, 722, 767 मिन., 768 मिन., 718/2415 क्षेत्रफल 6913.28 व.मी.	3-A (EWS/LIG Flats)	EWS - 87 LIG - 252 Total - 339	232 फ्लैट्स	107 फ्लैट्स	लगभग 70 प्रतिशत निर्माण पूर्ण किया जा चुका है।
5	यूनिक श्री विनायक लैण्डहोम्स एल.एल.पी. राजस्व ग्राम हाथीखेड़ा खसरा सं. 201, 202 ,203, 251 व 262 क्षेत्रफल 7396.84 व.मी.	3-A (EWS/LIG Flats)	EWS - 71 LIG - 279 Total - 350	EWS-71 LIG-121 Total - 192	शेष 158 LIG फ्लैट्स	निर्माण कार्य प्रगति पर है।

6	जी.एस. ड्रीमहोम एलएलपी, अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री पवित्र कोठारी, खसरा सं. 1296, 1306 क्षेत्रफल 11352.55 व.मी	3-A (EWS/LIG Flats)	EWS - 70 LIG - 255 Total - 325	EWS - 70	LIG - 255 फ्लैट्स	लगभग 80 प्रतिशत निर्माण पूर्ण किया जा चुका है।
7	आर.एस इन्फ्रास्ट्रक्चर पार्टनर श्री राजीव मालू, श्री सुनील भाटी लोहागल, अजमेर। राजस्व ग्राम लोहागल के खसरा सं. 183, 317, 318 क्षेत्रफल 4231.00 व.मी.	3-B (Plotted)	EWS - 14 LIG - 26 Total - 40	शून्य	EWS - 14 LIG - 26	निर्माण कार्य प्रगति पर है।
8	अजमेर आशियाना हाउसिंग जरिये भागीदार श्री राजीव मालू एवं श्री सुनील भाटी, लोहागल, अजमेर। राजस्व ग्राम माकड़वाली के खसरा सं. 1828, 1842 क्षेत्रफल 7830.90 व.मी.	3-A (EWS/LIG Flats)	EWS - 50 LIG - 174 Total - 224	EWS-50 LIG-90 Total - 140	84 फ्लैट्स	लगभग 80 प्रतिशत निर्माण पूर्ण किया जा चुका है।
9	अरावली रियल मार्ट एलएलपी जरिये श्री आशीष करनानी। खसरा सं. 1719, 1721 क्षेत्रफल 0.61 हैक्टेयर	3-A (EWS/LIG Flats)	EWS - 56 LIG - 224 Total - 280	LIG-160	120 फ्लैट्स	निर्माण कार्य प्रगति पर है।
10	श्री हर्षवर्धन गोयल पार्टनर अरावली रियल होम्स एलएलपी जरिये श्री आशिष करनानी राजस्व ग्राम बलवन्ता खसरा सं. 707, 708, 709, 710 क्षेत्रफल 1.09 हैक्टेयर	3-B (Plotted)	EWS - 60 LIG - 198 (G+2) Total - 258	EWS-60 LIG-82 Total - 142	116 आवास	निर्माण कार्य प्रगति पर है।
11	मैसर्स अग्रवाल बिल्ड प्रा0 लिमिटेड पावर ऑफ अर्टोनी फर्म आशियाना दि सिटी पार्टनर श्री राजीव मालू व श्री सुनील भाटी राजस्व ग्राम माकड़वाली के खसरा सं. 1405 से 1411,1414, 1415,1417 से 1419, 1423/3881,1402/4258,1402/4259, 5521/1422 क्षेत्रफल 35 बीघा	3-B (Plotted)	EWS - 60 LIG - 240 Total - 300	EWS - 20 LIG - 110 Total - 130	170 आवास	निर्माण कार्य प्रगति पर है।
12	प्रार्थी श्री सुनील कुमार पालीवाल निदेशक अजमेर आशियाना प्रा.लि. राजस्व ग्राम माकड़वाली के खसरा नम्बर 1826,1827, 5404/1823, 5405/1843 क्षेत्रफल 9400.43 व.मी.	3-A (EWS/LIG Flats)	EWS-230 LIG-292 Total - 522	EWS-230 LIG-292 Total - 522	शून्य	निर्माण कार्य पूर्ण।

13	अरावली बिल्ड होम LLP जरिये पार्टनर श्री आशिष करनानी राजस्व ग्राम माकड़वाली के खसरा संख्या 3035, 3036, 3037 क्षेत्रफल 14713.60 व.ग.	3-A (EWS/LIG Flats)	EWS-300 LIG-263 Total - 563	EWS-300 LIG-263 Total - 563	शून्य	निर्माण कार्य पूर्ण।
14	श्री कमलेश मूलचन्दानी एवं श्रीमति अनुराधा जरिये श्री राजबिहारी शर्मा पार्टनर रंगोली आशीयाना एलएलपी, राजस्व ग्राम माकड़वाली के खसरा नम्बर 2590, से 2592, 2591/4242 एवं 2599 क्षेत्रफल 8570.07 व.मी.	3-A (EWS/LIG Flats)	EWS- 102 LIG- 320 Total - 422	शून्य	EWS- 102 LIG- 320	निर्माण कार्य प्रगति पर है।
15	आदर्श इन्फ्रा मैक्स डवलपर्स प्रा.लि. राजस्व ग्राम लोहागल के खसरा संख्या 951, 952, 957, 958, 959, 959/1493, 811 क्षेत्रफल 1.10 हैक्टेयर	3-B (Plotted)	EWS- 13 LIG- 31 Total - 44	शून्य	EWS- 13 LIG- 31	निर्माण कार्य प्रगति पर है।
16	ग्लोब बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स पार्टनर श्री वंदित अग्रवाल एवं श्री रामप्रकाश अग्रवाल राजस्व ग्राम माकड़वाली के खसरा सं. 998 क्षेत्रफल 11700 व.मी.	3-B (Plotted)	EWS- 19 LIG- 54 Total - 73	शून्य	शून्य	कार्य प्रारम्भ नहीं
17	उदयसागर स्टेट्स प्रा.लि. जरिए निदेशक श्री सिद्धार्थ अग्रवाल राजस्व ग्राम माकड़वाली के खसरा संख्या 1000 क्षेत्रफल 0.68 हैक्टेयर	3-B (Plotted)	EWS- 27 LIG- 32 Total - 59	शून्य	शून्य	कार्य प्रारम्भ नहीं
कुल ई.डब्ल्यू.एस/एल.आई.जी. आवास			EWS- 2591 LIG- 4115 Total - 6706			

प्राधिकरण द्वारा निम्न ऑनलाईन गतिविधियाँ संचालित की जा रही है।

- ई-निविदा प्रक्रिया
- संवेदक भुगतान बिलों का कम्प्यूटरीकृत संपादन
- भूखण्डों की ई-नीलामी का आयोजन
- आवेदकों को आवेदन की जानकारी हेतु एस.एम.एस. सुविधा
- योजनाओं में भूखण्डों के आवंटन की ऑन-लाईन आवेदन एवं लॉटरी आवंटन सुविधा कुल छः प्रकार के आवेदन ऑनलाईन किये हैं, वह निम्नानुसार हैं:-
 1. नामान्तरण
 2. शहरी जमाबन्दी
 3. लीज मुक्ति प्रमाण पत्र
 4. सामुदायिक भवन/खेल मैदान/जवाहर रंगमंच/ बुकिंग
 5. निविदा की अमानत राशि

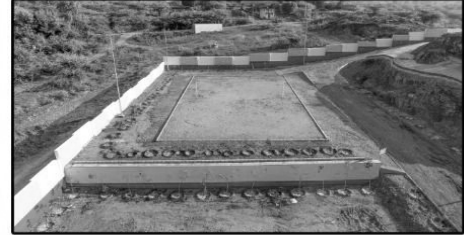
विशेष उपलब्धियाँ : प्राधिकरण द्वारा कराये गये प्रमुख कार्य—

- ऐतिहासिक फॉयसागर झील में सौन्दर्यीकरण एवं पर्यटन विकास (राशि रुपये 318.00 लाख):-

अजमेर स्थित फॉयसागर में प्राधिकरण द्वारा राशि रुपये 318.00 लाख की लागत से लगभग 400 मीटर पाल के ऊपर तथा 400 मीटर पाल के नीचे पाथ-वे के निर्माण के साथ ही सम्पूर्ण क्षेत्र में वृक्षारोपण एवं लॉन, गार्डन लाईट लगाने का कार्य किया गया है। उक्त गॉर्डन में पत्थर से निर्मित आकर्षक छतरियां लगाई गई हैं व सुविधाओं का निर्माण कार्य भी किया गया है। जिससे अजमेर शहर के स्थानीय लोगो के साथ बाहर से आने वाले पर्यटकों को स्वच्छ वातावरण का लाभ मिल सकेगा।



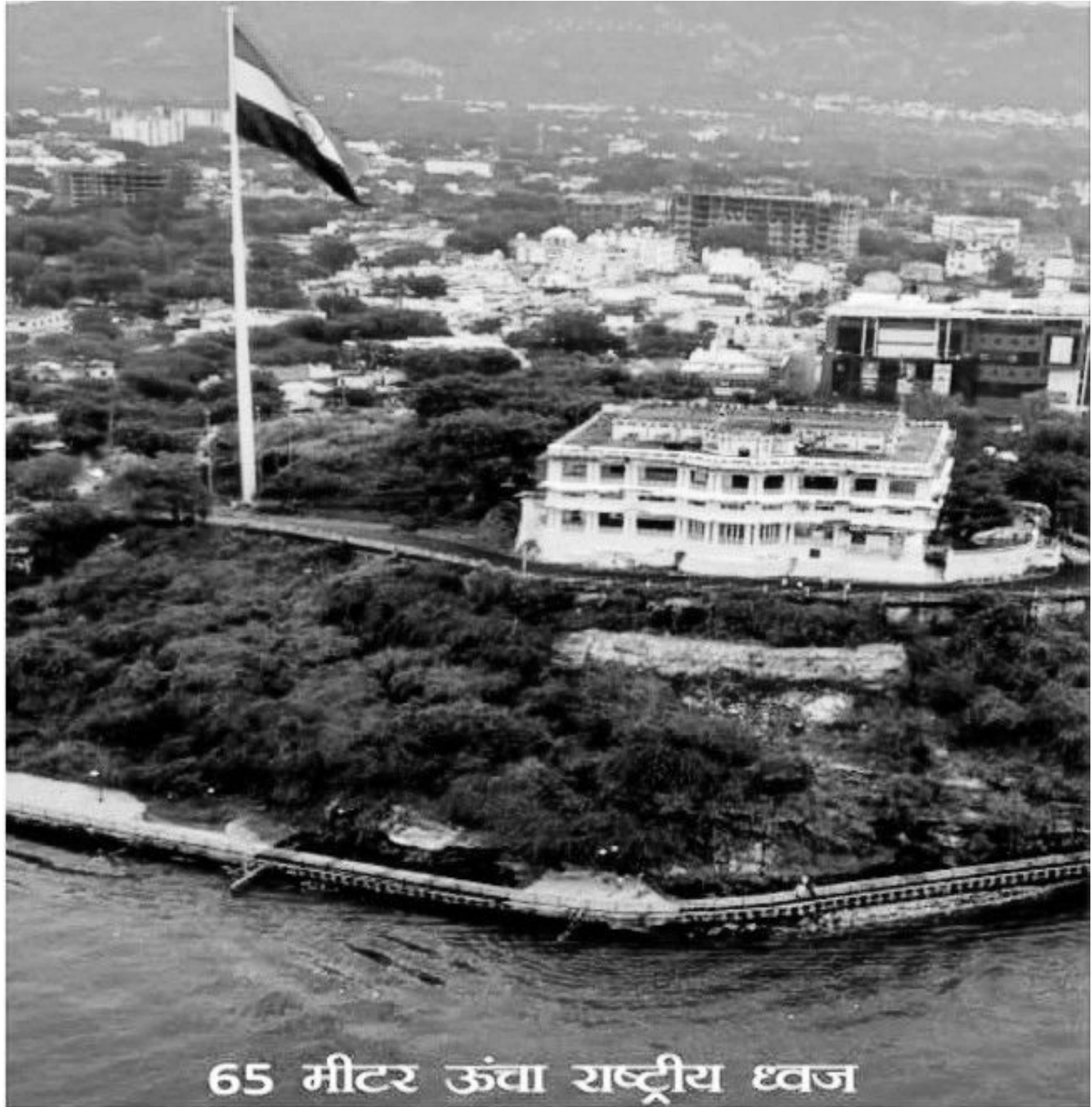
- खेल सुविधाओं का विस्तार :- प्राधिकरण द्वारा खेल-कूद गतिविधियों को बढ़ावा देने के लिए जे.पी.नगर, विवेकानन्द विद्यालय माकड़वाली रोड़, सम्राट पृथ्वीराज चौहान खेल नगर, जवाहर स्कूल, राजाकोठी स्कूल व माखुपुरा में लगभग राशि रु. 402.57 लाख की लागत से जॉगिंग पॉक, बास्केटबॉल, वॉलीबॉल कोर्ट, बैडमिन्टन कोर्ट, टायलेट ब्लॉक, प्लान्टेशन व लाईटिंग इत्यादि कार्य करवाये गये है।



- अलवर गेट के पास आनासागर ऐस्क्रेप चैनल पर आर.सी.सी पुलिया एवं सड़क विकास कार्य:— अलवर गेट पर पूर्व में बनी हुई सिंगल लेन सड़क पर स्कूल, कार्यालय आदि होने के कारण अक्सर ट्रैफिक जाम की स्थिति बनी रहती थी। अलवर गेट के पास आनासागर ऐस्क्रेप चैनल पर पुलिया का निर्माण कर राशि रु. 53.00 लाख की राशि से अतिरिक्त एक लेन सड़क का विस्तारीकरण किया गया है



- सर्किट हाउस पर 65 मीटर ऊँचें पोल पर राष्ट्रीय ध्वज लगाने का कार्य:— अजमेर विकास प्राधिकरण द्वारा सर्किट हाउस पर आनासागर के किनारे 65 मीटर ऊँचा राशि रु. 45.10 लाख की लागत से राष्ट्रीय ध्वज लगाया गया है, जो कि अजमेर के मुख्य स्थानों से पर्यटन की दृष्टि से अति सुन्दर दिखाई देता है।



- प्राधिकरण क्षेत्र में परम्परागत रोड़ लाईटों के स्थान पर एल.ई.डी लाईट लगाने एवं 5 वर्ष तक रखरखाव का कार्य:— अजमेर विकास प्राधिकरण क्षेत्र में प्राधिकरण द्वारा पुरानी परम्परागत 7500 रोड़ लाईटों को नई एल.ई.डी लाईट में बदलने का कार्य कराया गया है। इससे बिजली खपत की बचत होगी एवं रोशनी भी अधिक मिलेगी। पर्यटन की दृष्टि से शहर की मुख्य प्रवेश सड़कों एवं पुष्कर रोड़ पर 700 नये पोल लगाकर एल.ई.डी. लाईट लगाई गयी व इस कार्य में पुराने टाईमर स्वीचों को हटाकर नई तकनीकी के (Mini Scada) 105 Nos CCMS (Centrally Control and Monitoring System) लगाये गये है, जिसकी सहायता से प्राधिकरण को समस्त रोड़ लाईटों को फोन/कम्प्यूटर सिस्टम द्वारा कंट्रोल किया जा सकेगा। इस कार्य के साथ ही लगाई गयी नई एल.ई.डी. लाईटों का रखरखाव 5 वर्ष तक शामिल है।



- ब्यावर रोड़ पर स्थित जोन्सगंज चौराहे से **IOC** पंप तक **RCC** डिवाईडर के निर्माण का कार्य :—

ब्यावर रोड़ पर सड़क विभाजन के लिये पूर्व में बने हुये डिवाईडर क्षतिग्रस्त हो गये थे, जिससे सड़क पर दुर्घटना की संभावना बनी रहती थी। प्राधिकरण द्वारा जोन्सगंज चौराहे से **IOC** के पेट्रोल पम्प तक लगभग 3.2 किलोमीटर लम्बाई में 113.00 लाख रु. की लागत से नये **RCC** के डिवाईडर का निर्माण किया गया, जिससे यातायात सुगम हो गया है।



- **हरिभाऊ उपाध्याय नगर (विस्तार) में खेल मैदान का निर्माण :-** प्राधिकरण द्वारा हरिभाऊ उपाध्याय नगर (विस्तार) योजना में राशि रुपये 342.11 लाख रुपये की लागत से खेल मैदान विकसित किया गया है। इस खेल मैदान में 400 मीटर का जॉगिंग ट्रेक, बास्केटबॉल कोर्ट, लॉनटेनिस कोर्ट, वॉलीबॉल कोर्ट, क्रिकेट मैदान हेतु तैयार किया गया है। इस मैदान को समतल कर चारदीवारी मुख्य गेट आवश्यक सुविधाएं वृक्षारोपण, स्ट्रीट लाइट एवं पानी के निकास हेतु नाले का निर्माण, पार्किंग का निर्माण किया गया है, जिससे स्थानीय निवासियों एवं खेल प्रेमियों को लाभ मिल सकेगा।



प्राधिकरण द्वारा कराये गये प्रमुख कार्य—

- पृथ्वीराज नगर योजना के डी ब्लॉक को जोड़ने वाली सड़क का निर्माण कार्य राशि रु. 108.00 लाख से कार्य कराया गया
- ग्राम होंकरा पुष्कर की रिसोर्ट योजना में राशि रु. 163.00 लाख की लागत से मुख्य सड़क निर्माण कार्य कराया गया।
- पुष्कर खरखेड़ी बाईपास से पुष्कर पीसागंन रोड़ तक राशि रु. 198.00 लाख की लागत से 18 मी. मास्टर प्लान रोड़ का निर्माण कार्य किया गया।
- बकरा मण्डी में राशि रु. 123.00 लाख की लागत से सड़कों का पुनः निर्माण कार्य किया गया।
- पंचशील नगर में राशि रु. 108.00 लाख की लागत से डी ब्लॉक को जोड़ने वाली सड़क एवं नाली निर्माण कार्य किया गया।
- पृथ्वीराज नगर योजना के B एवं C ब्लॉक में राशि रु. 119.00 लाख की लागत से सड़क पेवरीकरण का कार्य किया गया।
- गनाहेड़ा पुष्कर में टुरिस्ट फैसिलिटी, होटल योजना में राशि रु. 204.00 लाख की लागत से सड़क निर्माण कार्य किया गया।
- पुष्कर खरखेड़ी रोड़ पर ब्रह्मा मन्दिर ट्रस्ट के डिपोजिट मद से राशि रु. 100.00 लाख की लागत से गौशाला का निर्माण कार्य किया गया।
- ब्रह्मा मन्दिर पुष्कर में ब्रह्मा मन्दिर ट्रस्ट के डिपोजिट मद से राशि रु. 58.00 लाख की लागत से रेम्प, सीढ़ियों की मरम्मत एवं नवीनीकरण का कार्य किया गया।
- पुष्कर में ब्रह्मा मन्दिर ट्रस्ट के डिपोजिट मद से राशि रु. 46.40 लाख की लागत से श्री ब्रह्मा चौक जैन मन्दिर से वराह घाट चौक तक सेन्ड, स्टोन, पाथवे का निर्माण कार्य किया गया।

प्राधिकरण द्वारा कराये जा रहे महत्वपूर्ण कार्य (Ongoing Works)

क्र. सं.	उपलब्धियां विवरण	विधानसभा क्षेत्र	स्वीकृत राशि (लाख में)
1	2	3	4
1.	जयपुर रोड़ पर आर.पी.एस.सी के सामने नये प्राधिकरण भवन का निर्माण कार्य।	पुष्कर	2270.00
2.	ब्यावर रोड़ पर एफ.सी.आई गोदाम से सराधना ब्रिज तक सड़क चौड़ीकरण का कार्य।	अजमेर दक्षिण / पुष्कर	974.00
3.	डी.डी.पुरम योजना के ई व एफ ब्लॉक में विद्युतीकरण का कार्य। (फेज-1)	पुष्कर	945.00
4.	सूरजकुण्ड योजना पुष्कर में सड़क निर्माण का कार्य। (फेज-1)	पुष्कर	470.00
5.	डी.डी.पुरम योजना के A, B, C व D ब्लॉक में सड़क एवं डिवाइडर का निर्माण कार्य। (फेज-1)	पुष्कर	252.00
6.	अर्जुनलाल सेठी नगर में सड़क डामरीकरण एवं अन्य विकास कार्य।	अजमेर दक्षिण	232.00
7.	फॉयसागर रोड़ पर जी.सी. 2 से गौशाला नाले के पास तक नाली निर्माण कार्य।	अजमेर उत्तर	160.00
8.	चन्द्रवरदाई नगर में सड़कों का पुनः डामरीकरण का कार्य।	अजमेर दक्षिण	129.00
9.	चन्द्रवरदाई नगर स्थित खेल मैदान में बाउन्ड्रीवॉल एवं नाला निर्माण कार्य।	अजमेर दक्षिण	230.00
10.	जे.पी. नगर में सड़कों का पुनः डामरीकरण का कार्य।	अजमेर दक्षिण	135.00
11.	जयपुर रोड़ पर बोर्ड ऑफिस से पुलिस लाईन चौराहे तक सड़क चौड़ीकरण एवं पुलिया निर्माण कार्य।	अजमेर उत्तर	84.00
12.	पुलिस लाईन में स्टेडियम का निर्माण कार्य।	अजमेर उत्तर	86.52
13.	पुष्कर में 3.5 MLD STP का शेष निर्माण कार्य।	पुष्कर	700.00
योग			6667.52

प्राधिकरण में प्रस्तावित कार्य (Proposed Work)

क्र. सं.	विवरण	विधानसभा क्षेत्र	स्वीकृत राशि (लाख में)
1	2	3	4
1.	गनाहेड़ा पुष्कर योजना में विद्युतीकरण का कार्य।	पुष्कर	585.00
2.	खानपुरा में 40 MLD STP का शेष निर्माण कार्य।	अजमेर दक्षिण	753.00
3.	जनाना हॉस्पिटल में गर्ल्स हॉस्टल का निर्माण कार्य। (डिपोजिट मद)	पुष्कर	1500.00
योग			2838.00

प्राधिकरण द्वारा डिपोजिट मद के तहत कराये जा रहे कार्य (Ongoing Deposit Works)

क्र. सं.	विवरण	विधानसभा क्षेत्र	स्वीकृत राशि (लाख में)
1	2	3	4
1.	जे.एल.एन अस्पताल में सर्जिकल ब्लॉक का निर्माण कार्य। (ADA शेयर रु .800.00 लाख)	अजमेर उत्तर	4500.00
2.	मुख्यमंत्री बजट घोषणा वर्ष 2021-22 के अन्तर्गत चिकित्सा शिक्षा विभाग द्वारा जारी A&F के तहत कायड़ में मेडिकल कॉलेज के नये कैम्पस का निर्माण कार्य।	पुष्कर	14450.00
3.	मुख्यमंत्री बजट घोषणा वर्ष 2021-22 के अन्तर्गत चिकित्सा शिक्षा विभाग द्वारा जारी A&F के तहत कायड़ में मेडिकल कॉलेज की बाउन्ड्रीवॉल एवं नाले का निर्माण कार्य।	पुष्कर	612.00
4.	पुष्कर सरोवर में गंदे पानी निकासी हेतु पुष्कर में प्रथम चरण में वराह घाट चौक होते हुये संतोषी माता ढाणी स्थित सम्प तक नाले का निर्माण कार्य। (प्राधिकरण हिस्सा राशि 50%)	पुष्कर	1100.00
5.	चन्द्रवरदाई नगर स्थित खेल मैदान में जनजाति महिला खेल छात्रावास का निर्माण।	अजमेर दक्षिण	300.00
6.	पुष्कर गुरुद्वारे में हॉल का निर्माण कार्य।	पुष्कर	213.00
7.	पुष्कर डाक बंगले के पास पार्क का निर्माण कार्य	पुष्कर	210.00

8.	पुष्कर में स्वागत द्वार का निर्माण कार्य।	पुष्कर	140.00
योग			21525.00

● सार—संक्षेप (Brief Summary)

प्राधिकरण के योजना एवं गैर योजना क्षेत्र में 2017-18 से 31 दिसम्बर 2022 तक वित्तीय वर्षवार व्यय का विवरण निम्न प्रकार है :—

योजना/गैर योजना क्षेत्र (राशि लाखों में)

क्र. स	वित्तीय वर्ष	गैर योजना क्षेत्र	योजना क्षेत्र	डिपोजिट कार्य	कुल राशि
01	2017-18	3654.35	768.74	—	4423.09
02	2018-19	1963.64	847.27	—	2810.91
03	2019-20	1442.50	698.39	—	2140.89
04	2020-21	1243.97	208.26	—	1452.23
05	2021-22	1659.45	1160.06	—	2819.51
06	2022-23 (दिसम्बर 2022) तक	1575.17	1379.05	5187.84	8142.06