



कायालय नगर निगम कोटा दक्षिण (राज0)

आज़ादी का
अमृत महोत्सव

राजीव गांधी भवन, दशहरा मैदान, सी0ए0डी0 सर्किल, कोटा
Website : www.kotamc.org, Email : nksouth@gmail.com,

क्रमांक:- ननि (दक्षिण) को/रा.नीलामी/आयुक्त/2024/13253

दिनांक:- 25/11/24

--:: ई-ऑक्शन के माध्यम से विकसित योजनाओं में भूखण्ड खरीदने का सुनहरा अवसर (भव्य नीलामी) ::--

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर निगम कोटा दक्षिण द्वारा दक्षिण निगम की निम्न योजनाओं में आवासीय/व्यवसायिक भूखण्डों की ई-ऑक्शन के माध्यम से नीलामी का कार्यक्रम रखा गया है। ई-ऑक्शन निम्नांकित सारणी अनुसार तिथिवार किया जावेगा। (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) समस्त जानकारी ई-नीलामी की वेबसाइट <https://lsgeauction.rajasthan.gov.in> के माध्यम से ही सम्पादित होगी। जो एस्.एस्.ओ. आई.डी. (SSO ID) द्वारा देखी जा सकती है।

क्र. सं.	भूखण्ड सं.	कॉलोनी का नाम	क्षेत्रफल/साईज	आवासीय व्यवसायिक	निर्धारित न्यूनतम नीलामी दर प्रति वर्गफुट	धरोहर राशि	रजिस्ट्रेशन प्रारम्भ दिनांक	ई ऑक्शन की तिथि एवं समय		सम्बन्धित कनि. अभियन्ता का मो. नं.
								प्रारम्भ तिथि समय	समाप्ति तिथि समय	
1	332	महावीर नगर प्रथम योजना	40'x65'=2600 वर्गफुट = 241.63 वर्ग मी.	आवासीय (सामान्य)	4000	208000	09.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 11.12.24 सायं 6.00 बजे तक	12.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	14.12.24 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री नवीन आनन्द, मो.नं. 75719-08606
2	754	शास्त्री नगर दादाबाडी योजना	57'6''x 90'=5175वर्गफुट = 480.94 वर्ग मी.	आवासीय (सामान्य)	7500	776250	09.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 11.12.24 सायं 6.00 बजे तक	12.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	14.12.24 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री महेन्द्र प्रजापति, मो.नं. 93512-95632
3	सी 240 ए	तलवण्डी	33+36.5/2x78.4+80/2= 2752.02 वर्गफुट = 255.78 वर्ग मी.	आवासीय (सामान्य)	6000	330245	12.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 14.12.24 सायं 6.00 बजे तक	15.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	17.12.24 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री नवीन आनन्द, मो.नं. 75719-08606
4	सी 364 ए	तलवण्डी कोटा	31.6+32/2x51.6+52.9 = 1654.81 वर्गफुट = 153.80 वर्ग मी.	आवासीय (सामान्य)	6000	198580	12.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 14.12.24 सायं 6.00 बजे तक	15.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	17.12.24 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री नवीन आनन्द, मो.नं. 75719-08606

5	144	शक्तिनगर	$50' \times 110' = 5500$ वर्गफुट = 511.15 वर्ग मी.	आवासीय (सामान्य)	8500	935000	15.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 17.12.24 सायं 6.00 बजे तक	18.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	20.12.24 को प्रातः 11.00 बजे तक	शुश्री पूजा राठीड, मो.नं. 82099-94386
6	356 ए	दादाबाडी विस्तार योजना	$39.9' \times 80' = 3180$ वर्गफुट = 295.53 वर्ग मी.	आवासीय (सामान्य)	5000	318000	15.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 17.12.24 सायं 6.00 बजे तक	18.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	20.12.24 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री महेन्द्र प्रजापति, मो.नं. 93512-95632
7	5	महावीर नगर-1	$19'9'' + 19'5/2 \times 33' =$ 646.30 वर्गफुट = 60.06 वर्ग मी.	व्यवसायिक (सामान्य)	8000	103410	18.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 20.12.24 सायं 6.00 बजे तक	21.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	23.12.24 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
8	9	महावीर नगर-1	$19'9'' \times 33' = 651$ वर्गफुट = 60.57 वर्ग मी.	व्यवसायिक (सामान्य)	8000	104160	18.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 20.12.24 सायं 6.00 बजे तक	21.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	23.12.24 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
9	75	महावीर नगर-1	$16'6'' \times 35' = 577.5$ वर्गफुट = 53.67 वर्ग मी.	व्यवसायिक (कॉर्नर)	10000	115500	21.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 23.12.24 सायं 6.00 बजे तक	24.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	26.12.24 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
10	76	महावीर नगर-1	$16'6'' \times 35' = 577.5$ वर्गफुट = 53.67 वर्ग मी.	व्यवसायिक (सामान्य)	9000	103950	21.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 23.12.24 सायं 6.00 बजे तक	24.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	26.12.24 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
11	77	महावीर नगर-1	$16'6'' \times 35' = 577.5$ वर्गफुट = 53.67 वर्ग मी.	व्यवसायिक (सामान्य)	9000	103950	24.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 26.12.24 सायं 6.00 बजे तक	27.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	29.12.24 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
12	78	महावीर नगर-1	$16'6'' \times 35' = 577.5$ वर्गफुट = 53.67 वर्ग मी.	व्यवसायिक (कॉर्नर)	10000	115500	24.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 26.12.24 सायं 6.00 बजे तक	27.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	29.12.24 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
13	83	महावीर नगर-1	$16'3'' \times 35' = 568.75$ वर्गफुट = 52.85 वर्ग मी.	व्यवसायिक (कॉर्नर)	10000	113750	27.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 29.12.24 सायं 6.00 बजे तक	30.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	01.01.25 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662

14	84	महावीर नगर-1	16'3" x 35' = 568.75 वर्गफुट = 52.85 वर्ग मी.	व्यवसायिक (सामान्य)	9000	102375	27.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 29.12.24 सायं 6.00 बजे तक	30.12.24 को प्रातः 11.00 बजे से	01.01.25 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
15	85	महावीर नगर-1	16'3" x 35' = 568.75 वर्गफुट = 52.85 वर्ग मी.	व्यवसायिक (सामान्य)	9000	102375	30.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 01.01.25 सायं 6.00 बजे तक	02.01.25 को प्रातः 11.00 बजे से	04.01.25 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
16	86	महावीर नगर-1	16'3" x 35' = 568.75 वर्गफुट = 52.85 वर्ग मी.	व्यवसायिक (कॉर्नर)	10000	113750	30.12.24 को प्रातः 10.00 बजे से 01.01.25 सायं 6.00 बजे तक	02.01.25 को प्रातः 11.00 बजे से	04.01.25 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
17	87	महावीर नगर-1	16'7"/2 x 35' = 581.7 वर्गफुट = 54.06 वर्ग मी.	व्यवसायिक (कॉर्नर)	10000	116340	02.01.25 को प्रातः 10.00 बजे से 04.01.25 सायं 6.00 बजे तक	05.01.25 को प्रातः 11.00 बजे से	07.01.25 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
18	88	महावीर नगर-1	16'7"/2 x 35' = 581.7 वर्गफुट = 54.06 वर्ग मी.	व्यवसायिक (सामान्य)	9000	104710	02.01.25 को प्रातः 10.00 बजे से 04.01.25 सायं 6.00 बजे तक	05.01.25 को प्रातः 11.00 बजे से	07.01.25 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
19	89	महावीर नगर-1	16'7"/2 x 35' = 581.7 वर्गफुट = 54.06 वर्ग मी.	व्यवसायिक (सामान्य)	9000	104710	05.01.25 को प्रातः 10.00 बजे से 07.01.25 सायं 6.00 बजे तक	08.01.25 को प्रातः 11.00 बजे से	10.01.25 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
20	90	महावीर नगर-1	16'7"/2 x 35' = 581.7 वर्गफुट = 54.06 वर्ग मी.	व्यवसायिक (कॉर्नर)	10000	116340	05.01.25 को प्रातः 10.00 बजे से 07.01.25 सायं 6.00 बजे तक	08.01.25 को प्रातः 11.00 बजे से	10.01.25 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662
21	एस 53 ए	इन्द्र विहार	9' x 25' = 225 वर्गफुट	व्यवसायिक (सामान्य)	11000	49580	08.01.25 को प्रातः 10.00 बजे से 10.01.25 सायं 6.00 बजे तक	11.01.25 को प्रातः 11.00 बजे से	13.01.25 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री मुवनेश नावरिया, मो.नं. 96360-62810
22	10	महावीर नगर-1	10 x 15' = 150 वर्गफुट	व्यवसायिक (सामान्य)	12000	36000	08.01.25 को प्रातः 10.00 बजे से 10.01.25 सायं 6.00 बजे तक	11.01.25 को प्रातः 11.00 बजे से	13.01.25 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री राजेश यादव, मो.नं. 97854-65662

23	-419	महावीर नगर-I	12.5' x 37' = 459.54 वर्गफुट = 42.70 वर्ग मी.	आवासीय (सामान्य)	4000	36763	08.01.25 को प्रातः 10.00 बजे से 10.01.25 सायं 6.00 बजे तक	11.01.25 को प्रातः 11.00 बजे से	13.01.25 को प्रातः 11.00 बजे तक	श्री नवीन आनन्द, मो.नं. 75719-08606
----	------	--------------	--------------------------------------------------	---------------------	------	-------	--------------------------------------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------------

नोट:-

1. नीलामी से पूर्व निविदादाता को अपनी प्रोफाइल बनानी होगी जिसके **Approved** होने के पश्चात् ही नीलामी में भाग लिया जा सकेगा।
2. नीलामी के संदर्भ में अन्य जानकारी/अन्य शर्तें एस.एस.ओ.आई.डी. माध्यम से वेबसाईट पर जाकर एवं राजीव गांधी भवन के ब्लॉक "ए" के प्रथम तल के कमरा नं. 238, राजस्व अनुभाग नगर निगम कोटा दक्षिण में (कार्यालय दिवस व कार्यालय समय) में सम्पर्क किया जा सकता है।
3. लीज की गणना 40 फीट रोड पर भूखण्ड होने पर वर्तमान डीएलसी का 70 प्रतिशत एवं 30 फीट रोड पर भूखण्ड होने पर 60 प्रतिशत से लीज की गणना की जावेगी।

अनुराग राय RAS

आयुक्त

नगर निगम कोटा दक्षिण